

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle ustanovení § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: Obec Šarišské Čierne, 086 37, Šarišské Čierne, č. 81, IČO 00322636,
zastúpená splnomocneným starostom: Mgr. Andrej Buvalič, r.č.
(ďalej len predávajúci)

a

Kupujúci: Jozef Koreň, rod. Koreň, r.č. _____ a Mária Koreňová, rod. Pališčáková,
r.č. _____, bytom: Šarišské Čierne 88, 086 37

sa dohodli na uzatvorení tejto kúpnej zmluvy:

I.

Predávajúci **Obec Šarišské Čierne, 086 37, Šarišské Čierne č. 81, IČO 00322636**, je
vlastníkom parcely č. 3509 ostatné plochy o výmere 267m² zapísanej na LV č. 707
v katastrálnom území Šarišské Čierne.

II.

Predávajúci **Obec Šarišské Čierne, IČO 00322636** na základe tejto zmluvy odpredáva
kupujúcim **Jozef Koreň, r.č. _____ a Mária Koreňová r.č. _____** do
výlučného vlastníctva tú časť predmetnej nehnuteľnosti, ktorá je v zmysle geometrického
plánu č. 36508012-76/16 vyhotoveným Geocomp Bardejov, s.r.o., úradne overeným
Okresným úradom v Bardejove, katastrálnym odborom dňa 3.8.2016 pod č. G1-507/2016,
označená ako novovytvorená parcela č. 37/2–ostatné plochy o výmere 49m².

III.

Kupujúci Jozef Koreň, rod. Koreň, r.č. 510720/234 a Mária Koreňová, rod. Pališčáková,
r.č. 556026/6371 nehnuteľnosť opísanú v bode II. tejto zmluvy kupuje do výlučného
vlastníctva.

VI.

Kúpna cena za odpredávanú nehnuteľnosť opísanú v bode I. tejto zmluvy, bola medzi
účastníkmi stanovená vzájomnou dohodou na sumu 3,30 EUR za 1 m², spolu 161,70 EUR,
slovom **jedenstošesťdesiatjeden EUR sedemdesiat centov**. Táto cena je odzrkadlením
reálneho stavu nehnuteľnosti. Cena bola ustálená a následne akceptovaná všetkými
účastníkmi.

Kupujúci prehlasuje, že bol oboznámený s tým, že na prevádzaných nehnuteľnostiach
neviazu žiadne právne chyby, ani ťarchy.

Pre prípad, že sa tieto tvrdenia ukážu nepravdivými v budúcnosti, účastníci sa zaväzujú vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenie.

IV.

Účastníci tejto zmluvy berú na vedomie, že po povolení vkladu vlastníckeho práva Katastrálnym odborom Okresného úradu v Bardejove, sa kupujúci stane vlastníkom nehnuteľnosti opísanej v bode I. tejto zmluvy.

Kúpna cena bude predávajúcemu uhradená kupujúcimi na účet číslo SK72000000000012428522. Účastníci zmluvy berú na vedomie, že návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti bude podaný po uhradení kúpnej ceny za nehnuteľnosť v celosti predávajúcej.

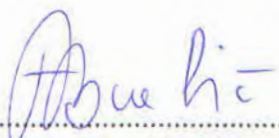
V.

Poplatok za vklad vlastníckeho práva na KN uhradí kupujúci.

VI.

Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy účastníci zhodne prehlasujú, že obsah zmluvy zodpovedá ich slobodnej vôli, že zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Šarišskom Čiernom, dňa 09.09.2016



.....
Predávajúci





.....
Kupujúci